

Checkliste / Protokoll Wohnungsübergabe

1. Stammdaten

Angaben zur besichtigten Immobilie / Wohnung

Straße / Nr.:

Postleitzahl / Wohnort:

Wohnung-Nr. / Etage:

Besichtigung bei Einzug: ja / nein

Besichtigung bei Auszugs: ja / nein

Angaben zum Mieter, Vermieter sowie Datum der Besichtigung

Mieter (Name):

Vermieter (Name):

Besichtigungsdatum:

Uhrzeit: von Uhr - bis Uhr

2. Mängelprotokoll

Während der Besichtigung der oben erwähnten Immobilie bzw. Wohnung wurden

keine Mängel gefunden: ja / nein

nachfolgende Mängel festgestellt: ja / nein

Nähere Angaben zu einzelnen Mängeln

Räumlichkeit	keine Mängel	Mängel (Beschreibung)	Weitere Anmerkungen
Küche			
Diele bzw. Flur			
Bad / WC			
WC separat			
Wohnzimmer (Raum 1)			
Zimmer Nr. 2			
Zimmer Nr. 3			
Zimmer Nr. 4			
Zimmer Nr. 5			
Keller / Dachboden			
Carport bzw. Garage			
Balkon			
Sonstige Zimmer			

3. Zählerstände

Während der Wohnungsbesichtigung wurden nachfolgende Zählerstände abgelesen:

Detailangaben: G = Gas, S = Strom, W = Wasser

Zähler	Zählernummer	Zählerstand
Strom NT		
Strom HT		
Heizung bzw. Zwischenablesung		
Gas		
Wasser (kalt)		
Wasser (warm)		

4. Schlüsselübergabe

Während der Wohnungsübergabe wurden folgende Schlüssel übergeben:

Kellerschlüssel: ja / nein
Wohnungsschlüssel: ja / nein
Hausschlüssel: ja / nein
Briefkastenschlüssel: ja / nein
weitere Schlüssel: ja / nein

Folgende Schlüssel müssen noch überreicht werden:

Datum der zuletzt durchgeführten Renovierungsarbeiten:

5. Sonstige Anmerkungen

6. *Datum / Unterschriften*

Ort:

Datum:

Unterschrift Mieter:

Unterschrift Vermieter:

Unterschrift Zeuge:

Haftungsausschluss: Dieses Formular dient als unverbindliche Vorlage. Anwender dürfen keinen Anspruch auf sachliche Richtigkeit, Aktualität sowie Vollständigkeit geltend machen. Die Inanspruchnahme dieses Formulars bewegt sich im Verantwortungsbereich des Nutzers.